



KESKKONNAAMET

Inga Rute
Riigimetsa Majandamise Keskus
inga.rute@rmk.ee

Teie 16.01.2026 nr 3-1.1/2026/268

Meie 03.02.2026 nr 7-9/26/1112-2

Info edastamine (Käsmu külaplatsi tegevused)

Austatud Inga Rute

Palute Keskkonnaametil kontrollida Käsmu küla Sagadi metskond 4 (88701:001:1070) ja Sagadi metskond 211(88701:001:0391) kinnistutel läbiviidud tegevuste seaduspärasust ja anda Riigimetsa Majandamise Keskusele (RMK) sellekohane tagasiside.

Keskkonnaamet oma 02.06.2025 kirjas nr 7-9/25/10375-2 on välja toonud „*Seletuskirjas on toodud, et vundament mahub kahe ol.ol. kuuse vahele geomeetriliselt ära nii, et kummastki kuusest jääb see ca 2 m kaugusele, mis on ka võra projektsioon sellel küljel. Keskkonnaamet toob veelkord välja, et kuuskede vahetusse lähedusse ei ole võimalik ehitada, sest vundamendi kaevamine ja ehitusaegsed mõjud kahjustavad kuuse pinnalähedast juurestikku. Vigastuskohast lähevad patogeenid sisse ja puud kuivavad, muutudes rajatisele ohtlikuks. Selleks, et võimalikud ehitus- ja kasutusaegsed mõjud metsamaale ei ulatuks, tuleb puude võra projektsoonist (minimaalne juurestiku kaitseala) arvestada puhverala 4 m“.* **Nimetatud kirjaga andis Keskkonnaamet nõusoleku ehitusloa väljastamiseks tingimusel, et metsalava asukoht planeeritakse selliselt, et puude võra projektsoonist (minimaalne juurestiku kaitseala) jääb puhverala 4 m.**

Keskkonnaamet on Metsaregistris teatisega nr 50001165934 esitanud RMK-le sanitaarraie registreerimisest keeldumise otsuse Sagadi metskond 4 katastriüksusel. Metsateatisega oli kavandatud ühe kuuse raie.

Toote oma kirjas välja, et Käsmu küla lõpus asuvast parklast külaplatsini viiv looduslik rada (RMK matkaraja lõik) on kaetud kruusakihiaga. **Keskkonnaamet ei loe alusehitiseta pinnasteed ehitiseks. Alusehitiseta pinnastele katte paigaldamist loeb Keskkonnaamet uue tee ehitamiseks.**

Antud pinnastee jääb valdavalt Lahemaa rahvusparki piiranguvööndisse ning osaliselt Käsmu sihtkaitsevööndisse, kus kehtib looduskaitseadusega (LKS) ja Lahemaa rahvusparki kaitse-eeskirjaga (*kaitse-eeskiri*) sätestatud kaitsekord.

Ehitiste püstitamine (sh ka ehitised, mis ehitusseadustiku lisa 1 alusel ei ole ehitusteatise või ehitusloa kohustusega, nt ehitised ehitisealuse pinnaga kuni 20 m², terrassid jne) Lahemaa

piiranguvööndis on lubatud kaitseala valitseja¹ nõusolekul². Sihtkaitsevööndis on keelatud, kooskõlas kaitse-eeskirjaga sätestatud erisustega uute ehitiste püstitamine, välja arvatud kaitseala valitseja nõusolekul tee- ja tehnovõrgurajatiste ning tootmisotstarbeta rajatiste püstitamine kaitsealal paikneva kinnistu tarbeks või rajatiste püstitamine kaitseala tarbeks³.

Keskkonnaamet ei ole andnud nõusolekut uue tee ehitamiseks Neeme tee 86 kinnistult (92201:014:0078) Käsmu külaplatsini. Keskkonnaamet annab hinnangu rajatud tee allesjäämisele peale lumekatte sulamist.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Maret Vildak
juhtivspetsialist
looduskasutuse osakond

Krista Pukk 5699 5021
krista.pukk@keskkonnaamet.ee

¹ Kaitse-eeskirja § 4 alusel on kaitseala valitseja Keskkonnaamet.

² Kaitse-eeskirja § 23 lg 2 p 2.

³ Kaitse-eeskirja § 16 lg 1 p 3.